



## ALLEGATO 1 – BOZZA DI CAPITOLATO

# CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA PER LE UTENZE INTESTATE ALLA SOCIETÀ M&P MOBILITÀ E PARCHEGGI S.P.A., DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO

**CIG:** .....

La scrivente stazione appaltante, al fine di attuare una politica di ottimizzazione e contenimento dei costi, provvede con la presente a bandire una richiesta d'offerta onde individuare un'azienda che offra condizioni economiche migliorative rispetto alla convenzione CONSIP vigente "Energia elettrica 15 Lotto 9 prezzo fisso senza opzione verde"

A tal fine le società interessate possono presentare la propria offerta per LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA PER LE UTENZE INTESTATE ALLA M&P MOBILITÀ & PARCHEGGI SPA secondo le seguenti condizioni:

### 1) ENTE APPALTANTE

M&P Mobilità & Parcheggi Spa – Via Senigallia, 18 – 60126 Ancona Cod. Fisc.e P.I. 02150990425  
Tel.071-2818647 - email: [responsabile@anconaparcheggi.it](mailto:responsabile@anconaparcheggi.it)

### 2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata, con aggiudicazione applicando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera b), del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. rispetto alle categorie di tariffa utilizzate dalle convenzioni Consip per la fornitura di energia elettrica nelle Marche (attualmente Energia Elettrica 15" edizione - lotto n. 9 a prezzo fisso senza opzione verde aggiornamento valido fino al 30-06-18)

F1 - € 57,00 al MWh QUANTITATIVO DI BASE D'ASTA MWh 265,00

F2 - € 57,00 al MWh QUANTITATIVO DI BASE D'ASTA MWh 174,00

F3 - € 48,00 al MWh QUANTITATIVO DI BASE D'ASTA MWh 285,00

Totale importo a base d'asta: euro 38.703,00.

Il ribasso, espresso in percentuale, offerto sul valore assoluto dell'importo a base d'asta (38.703,00 euro), dovrà poi dare origine ad un prezzo in valore assoluto per ogni tariffa (F1, F2, ed F3). Tali prezzi, applicati ai quantitativi di base d'asta :

F1 QUANTITATIVO DI BASE D'ASTA MWh 265,00

F2 QUANTITATIVO DI BASE D'ASTA MWh 174,00

F3 QUANTITATIVO DI BASE D'ASTA MWh 285,00,

dovranno generare ad un valore assoluto più basso della base d'asta (38.703,00 euro)

pari, in percentuale, al ribasso offerto.

La scelta di aggiudicare con il criterio del minor prezzo è motivata dal fatto che la fornitura di energia elettrica ha caratteristiche standardizzate ben definite dal mercato di riferimento.

La convenzione Consip, a cui si fa espresso riferimento, è aggiudicata con il criterio del minor prezzo e presenta prezzi più alti rispetto a quelli delle basi d'asta espresse nel comma precedente.

Non sono previsti oneri esterni per la sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., in quanto non si ravvisano interferenze che possano comportare rischi riconducibili alla normativa sopra citata, pertanto non si è proceduto alla redazione del DUVRI e non risultano essere compresi servizi di manodopera, di conseguenza non occorrerà determinare l'importo degli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso e il costo della manodopera.

### 3) OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la fornitura di energia elettrica alle utenze intestate alla Società M&P Mobilità & Parcheggi Spa. Quelle attuali sono elencate nell'allegato prospetto dei punti di prelievo (allegato a).

L'Amministrazione garantisce che i Punti di Prelievo indicati risultano già adeguatamente collegati alla rete di distribuzione locale e che le opere realizzate per collegare gli impianti sono adeguate ai propri fabbisogni energetici. Qualora si rendesse necessario provvedere al loro adeguamento, la Società, tramite i competenti Servizi Tecnici, prenderà i necessari accordi direttamente con l'impresa esercente il servizio di trasporto alla cui rete è connessa la Società stessa (c.d. Distributore).

### 4) AMMONTARE DELLA FORNITURA O DEL SERVIZIO

Il quantitativo presunto della fornitura totale è di circa 725 MWh riferito a tutte le utenze dei parcheggi pubblici in bassa tensione, oltre un'utenza sempre in bassa tensione riferita agli uffici amministrativi.

Ai soli fini della corretta applicazione delle procedure selettive di cui al Codice dei contratti, il valore complessivo dell'affidamento, per l'intera durata del servizio, è stimato in circa complessivi € 136.000,00 al netto d'IVA. Tale cifra è stata calcolata sulla base dei consumi storici rilevati durante il corso dell'anno 2017 e ricomprende la quota energia, le perdite di rete, il trasporto, il dispacciamento ed i tributi. Si dà atto che questo valore complessivo potrebbe variare a seconda dei consumi effettivi e non è in alcun modo vincolante ai fini contrattuali. Le quote del trasporto del dispacciamento e dei tributi inoltre sono determinate dalla AEEG e potrebbero variare nel corso del biennio di affidamento facendo di conseguenza variare in aumento o in difetto il valore dell'appalto. Preso atto di quanto premesso, l'aggiudicatario dell'affidamento si impegna fino da ora a fornire gli eventuali quantitativi superiori fino al 25% rispetto al preventivato agli stessi patti e condizioni e nulla potrà pretendere qualora i consumi risultassero inferiori rispetto al preventivato. Il valore del Cig della gara, pari ad euro ....., maggiore del valore dell'affidamento, stimato in ..... euro, include anche l'eventuale fornitura in eccedenza del 25% ed una stima dei possibili aumenti AEEG per le quote non energia non soggette a ribasso.

Non dovranno essere addebitati alla stazione appaltante costi di attivazione e/o di inizio fornitura. La stazione appaltante, in dipendenza di proprie esigenze

istituzionali, può chiedere la somministrazione per delle quantità di kw che, alla scadenza del contratto, potrebbero risultare maggiori ovvero minori di quelle sopra indicate.

#### 5) DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà durata di anni 2 (due) a decorrere presumibilmente dal 01.01.2019. Ai sensi dell'art. 106 c. 11 del Codice è possibile prorogare il medesimo affidamento per un periodo di tre mesi su richiesta dell'Amministrazione per esigenze amministrativo-contabili legate agli obblighi di legge avente oggetto i subentri delle forniture dal un gestore ad un altro. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure di appalto per l'individuazione di un nuovo contraente. Durante il periodo di proroga, il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni del presente affidamento.

#### 6) MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

La fornitura di che trattasi verrà finanziata con fondi correnti del bilancio di previsione per il biennio 2019 - 2020

I pagamenti avverranno entro trenta giorni dalla data di ricevimento di regolare fattura BIMESTRALE, indicante i mesi cui fa riferimento il servizio e la distinta dei consumi per i singoli punti di prelievo. La fattura dovrà evidenziare tutti gli oneri della fornitura ed essere conforme ai requisiti di trasparenza previsti dalla Delibera AEEG n.55/00.

In caso di mancanza e/o ritardo della comunicazione della comunicazione della misurazione da parte del Distributore. la ditta aggiudicataria fatturerà a questa Società bimestralmente sulla base dei consumi rilevati o che verranno comunicati bimestralmente dalla Società previa lettura dei contatori. salvo conguaglio con la misurazione del Distributore.

#### 7) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

.....*omissis*.....

#### 8) MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

L'offerta dovrà venire formulata sulla base dell'allegato modello allegato b)

##### **BUSTA A (Offerta Economica)**

L'offerta, priva di osservazioni, restrizioni o riserve di sorta, dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare o dal legale rappresentante. L'offerta, sotto pena di nullità ed esclusione dovrà essere **chiusa in una apposita busta (BUSTA A)** sigillata e sui lembi di chiusura contenente, oltre che l'offerta anche la fotocopia di un documento di riconoscimento valido del sottoscrittore. La busta contenente l'offerta economica, dovrà recare all'esterno la scritta "CONTIENE OFFERTA ECONOMICA PER LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA SOCIETA' M&P".

##### **BUSTA B (Documentazione Amministrativa)**

All'interno di **un'altra busta (BUSTA B)** sigillata e siglata sui lembi di chiusura dovrà essere inserita la dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi della legge 445/2000 (allegato c) del presente bando con allegata la fotocopia di un documento di riconoscimento valido del sottoscrittore.

Va inoltre inserito nella medesima busta B il documento "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPass, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012, comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità delle documentazioni di gara, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine di cinque giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine dato, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

La mancata presentazione anche di uno solo dei documenti sopra elencati, con il contenuto descritto, o l'assenza di una delle dichiarazioni richieste, così come la mancanza di copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore, comporta l'esclusione dell'Impresa dalla gara.

Entrambe le buste (**BUSTA A E BUSTA B**) sigillate dell'offerta economica e della documentazione amministrativa, rigorosamente separate una dall'altra, andranno inserite in un'unica busta sigillata e siglata nei lembi di chiusura, la quale dovrà recare all'esterno la scritta "NON APRIRE - PROCEDURA NEGOZIATA INERENTE ALL'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA PER LE UTENZE INTESTATE ALLA SOCIETÀ M&P MOBILITÀ E PARCHEGGI S.P.A., DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO CIG: ....."

## 9) AGGIUDICAZIONE

La prima seduta pubblica della commissione di gara si terrà presso la sede legale – amministrativa sita in via Senigallia, 18 – Ancona alle ore .....del giorno.....

L'aggiudicazione avrà luogo anche qualora sia pervenuta una sola offerta qualora la stessa sia ritenuta valida e conveniente per M&P S.p.A..

La M&P avrà la piena facoltà di escludere qualsiasi concorrente a giudizio insindacabile, senza che dall'escluso possano avanzarsi pretese di indennità di sorta.

La M&P si riserva la facoltà di aggiudicare o meno la fornitura.

La presentazione dell'offerta comporta l'incondizionata accettazione di tutte le condizioni di gara.

La fornitura sarà aggiudicata al concorrente che avrà offerto il ribasso maggiore unico espresso in Euro, rispetto alla base d'asta, la quale è comunque inferiore a quella della convenzione consip attiva al momento della pubblicazione del presente bando per la fornitura di energia elettrica nelle Marche (attualmente Energia Elettrica 15" edizione - lotto n. 9 a prezzo fisso senza opzione verde aggiornamento valido fino al 30-06-18)

F1 - € 57,00 al MWh QUANTITATIVO DI BASE D'ASTA MWh 265,00

F2 - € 57,00 al MWh QUANTITATIVO DI BASE D'ASTA MWh 174,00

F3 - € 48,00 al MWh QUANTITATIVO DI BASE D'ASTA MWh 285,00

Totale importo a base d'asta: euro 38.703,00.

La percentuale di ribasso e di conseguenza il prezzo offerto rimarrà fisso ed invariabile per tutta la durata contrattuale

I prezzi così risultanti sono da intendersi al netto di IVA e accise e non sono comprensivi degli oneri inerenti le perdite di rete e di dispacciamento, gli oneri per trasporto, distribuzione, misura, le componenti A, UC, MCT, CD, INT, stabiliti dall'AEEG.

I corrispettivi del servizio di trasporto saranno quelli applicati per ciascuna fornitura dal gestore di rete locale al fornitore in qualità di mandatario alla stipula dei relativi contratti.

Non verrà applicato alcun onere di sbilanciamento o relativo all'emissione trading. Non saranno ammesse altre voci di spesa, di qualsiasi natura.

Nella formulazione del ribasso, la ditta dovrà tener conto dei benefici derivanti dalla possibilità di acquisto dell'energia all'estero; a tal fine l'Amministrazione, con la sottoscrizione del contratto, conferirà mandato alla ditta appaltatrice in modo che la stessa possa partecipare in nome proprio e per conto dell'Amministrazione a procedure di assegnazione di capacità di produzione nazionale e/o d'interconnessione con l'estero per quote di capacità sia su base annuale che, ove previsto, per periodi temporali inferiori.

Il contratto che verrà stipulato verrà comunque sottoposto a condizione risolutiva con possibilità per il contraente di adeguamento ai migliori corrispettivi nel caso di intervenuta disponibilità di convenzioni Consip e delle centrali di committenza regionali che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico rispetto al contratto che verrà stipulato.-

#### 10) OPERAZIONI DI SUBENTRO

La ditta aggiudicataria si impegna a predisporre, senza oneri aggiuntivi, tutte le operazioni tecniche ed amministrative necessarie al subentro nei contratti, provvederà all'eventuale restituzione delle cauzioni a suo tempo versate all'attuale gestore per un ammontare desumibile dalle bollette.

#### 11) CONDIZIONI DI FORNITURA

L'impresa aggiudicataria dovrà fornire l'energia elettrica con continuità.

In dipendenza di proprie esigenze, l'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere l'ulteriore fornitura di energia elettrica per nuove utenze ai sensi dell'art. 106 c. 12 del Codice degli Appalti ed entro il cosiddetto Quinto d'obbligo.

In tal caso l'impresa applicherà le stesse condizioni delle utenze già in carico. Ogni eventuale nuova utenza dovrà essere inserita tra quelle servite dall'aggiudicatario. Tutte le connesse incombenze di carattere tecnico/amministrativo rimangono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario senza oneri a carico della M&P. L'adeguamento alle delibere dell'autorità per l'energia elettrica e il gas deve essere automatico, fatta eccezione alla quota energia oggetto del presente appalto la quale dovrà rimanere fissa ed invariata, per l'intero biennio.

Qualora, prima della fine del biennio contrattuale, risultasse che il quantitativo in MWh consumato dalla M&P risultasse superiore ai quantitativi preventivati ed indicati ai punti 2 e 9 del presente bando e sul modulo offerta economica, la ditta aggiudicataria si impegna a continuare la fornitura alle condizioni espresse nell'art.9 del presente bando mantenendo invariati i ribassi offerti in sede di gara.

#### 12) ACCESSO AL CONTATORE

La M&P assicura e consente agli incaricati della ditta aggiudicataria, muniti di

tesserino di riconoscimento, l'accesso al contatore di misura previa accordo sulla data e ora dell'intervento. Il personale dell'impresa è tenuto a mantenere il segreto d'ufficio su tutti i fatti o circostanze dei quali sia venuto a conoscenza inerenti la sfera personale od istituzionale della M&P nel rispetto delle vigenti leggi sulla privacy.

E' fatto divieto al personale dell'impresa aggiudicataria per imprescindibili esigenze di riservatezza, detenere e/o usare all'interno delle sedi dei reparti dipendenti, fruitori del servizio, apparecchi fotografici, telecamere, registratori e/o quanto altro sia idoneo ad agevolare le violazioni della riservatezza .

### 13) TUTELA CONTRO AZIONI DI TERZI

L'impresa aggiudicataria si assume ogni responsabilità per casi di infortuni o di danni arrecati, eventualmente, alla M&P e/o a terzi In dipendenza di manchevolezze o di trascuratezza nell'esecuzione degli adempimenti assunti con il contratto.

### 14) SOSPENSIONE DELLA SOMMINISTRAZIONE

Se la M&P è inadempiente e l'adempimento è di lieve entità, l'impresa aggiudicataria non può sospendere l'esecuzione del contratto senza dare congruo preavviso ( art. 1565 e.e.). Il preavviso deve essere pari a 15 ( quindici ) giorni lavorativi mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento oppure PEC all'indirizzo [parcheggiancona@legalmail.it](mailto:parcheggiancona@legalmail.it)

L'impresa aggiudicataria, qualora sospendesse l'esecuzione del contratto senza che si ravvisino le condizioni previste dall'Authority per la luce ed il gas e senza apparente motivo per più di 12 ore, è soggetta al pagamento di una penale a favore di M&P ammontante ad € 100,00 al giorno per ogni POD oggetto della immotivata sospensione.

### 15) CESSIONE DEL CONTRATTO.

E' fatto divieto per l'impresa di cedere in tutto od in parte il contratto. L'inosservanza del presente divieto comporterà la risoluzione del contratto.

### 16) RISOLUZIONE E RECESSO.

Nel caso di interruzioni della fornitura non dipendenti da forza maggiore o da motivi di sicurezza la M&P ha facoltà di risolvere il contratto con il conseguente risarcimento dei danni ulteriori.

La M&P ha diritto di recedere unilateralmente dal presente contratto in qualsiasi momento, con preavviso di almeno 30 giorni solari, da comunicarsi mediante lettera raccomandata AR, nei seguenti casi:

- 1) giusta causa;
- 2) reiterati inadempimenti dell'appaltatore, anche se non gravi.
- 3) migliori corrispettivi nel caso di intervenuta disponibilità di convenzioni Consip e delle centrali di committenza regionali che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico rispetto al contratto che verrà stipulato. Rimane comunque la possibilità per il contraente di adeguamento ai migliori corrispettivi.

### 17) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ogni chiarimento, informazione o documento relativo alla presente gara potrà venire richiesto al Responsabile del procedimento

Dott. Paolo Pingi

Tel.071-2818647 - email: [responsabile@anconaparcheggi.it](mailto:responsabile@anconaparcheggi.it)

#### 18) DISPOSIZIONI GENERALI

La M&P, con delibera n°10 del 16 dicembre 2014 ha adottato il regolamento, il modello organizzativo ed il codice etico previsto ai sensi del D.lgs 231/2001.

Il legale rappresentante della ditta aggiudicataria all'atto della sottoscrizione del contratto dovrà dichiarare di aver preso visione della versione integrale del regolamento, del modello organizzativo e del codice etico pubblicati alla sezione azienda del sito web della stazione appaltante M&P Mobilità & Parcheggi Spa all'indirizzo: <http://www.anconaparcheggi.it/azienda/modello-organizzativo.html>. e di accettarne integralmente condizioni e contenuti.

#### 19) OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

La ditta aggiudicataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i, a pena di nullità del contratto.

#### 20) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. LGS, 196/2003 e del Regolamento europeo sul trattamento dei dati 679/2016, i dati personali forniti dalle imprese concorrenti saranno raccolti presso gli archivi della sede di M&P Mobilità & parcheggi spa di Via Senigallia, 18 - Ancona.

I soggetti interessati godono dei diritti previsti dalla citata legge, tra i quali il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, il diritto di rettificare, aggiornare, completare o cancellare i dati. I dati comunicati saranno impiegati ai soli fini della presente gara compresi quello della redazione della graduatoria e, per l'impresa risultata vincitrice, quello della stipulazione del contratto.

#### 21) DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Il foro competente per le controversie derivanti dal presente appalto è quello di Ancona.

Ancona, ..... 2018

L'Amministratore unico  
Mobilità & Parcheggi SpA  
(Erminio Copparo)

